

MĚSTYS PROTIVANOV	
ÚŘAD MĚSTYSE	
D O S T O V E N Í	4. 4. 1.
	- 4. 12. 2014
	Č. j.: P201 381/14
	Přil.: R K

Městys Protivanov

Náměstí 32

Protivanov

798 48 Protivanov

V Protivanově dne 3.12.2014

Věc : Poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím

Dne 30.9.2014 jsem požádal o informaci týkající se nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo 789/4 a 789/2 katastrální území Protivanov. Odpověď Městysu Protivanov říká, že žádná nájemní smlouva neexistuje. Domnívám se, že tento pozemek je však dlouhodobě využíván k podnikatelským aktivitám f. MIS Protivanov.

Žádám o informaci, proč není toto užití ošetřeno nájemní smlouvou, proč Městys nepostupuje s péčí řádného hospodáře, kdo je odpovědný za ztráty vzniklé Městysu z důvodů nepožadování úplaty, kdo ponese případné škody na předmětném pozemku např. z důvodů ekologické zátěže a zda těchto případů není v Městysu více?

V dokonalé účtě

Ing. Josef Barák

bytem U Hřiště 346

Protivanov

798 48 Protivanov

602523127

Jos.barak@seznam.cz





Pan
Ing. Jiří Barák
U Hřiště 346
798 48 Protivanov

Váš dopis ze dne
4. 12. 2014

naše značka
Proti/381/14

Datum
15. 12. 2014

Věc: Poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím týkající se pozemků parc. č. 789/4 a 789/2 v k. ú. Protivanov Vám sdělujeme následující.

Domnívám se, že užívání pozemku firmou MIS bez nájemní smlouvy bylo dosud akceptováno v dobré víře a v rámci dobrých vztahů Městyse Protivanov s touto firmou, tak jako užívání tohoto pozemku bez nájemní smlouvy vlastníky pozemků ulice U Hřiště. Povinnost nakládat s majetkem s péčí řádného hospodáře vyjadřuje §38 odst. 1 zákona o obcích, podle kterého musí být majetek obce využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákonem vymezené působnosti, přičemž obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku. V první fázi je majetková dispozice posuzována z hlediska jejího materiálního (ekonomického, hospodářského) přínosu, to však neznamená, že by obec nemohla disponovat se svým majetkem „méně výhodně“, protože neméně důležitým kritériem je zákonem předvídané plnění úkolů obce a dosahování jejich zájmů. A právě toto ustanovení zákona se vztahuje na tento případ. Dle informací, které jsou i Vám dostupné (viz dopis Proti/311/14 ze dne 14. 10. 2014), je tento pozemek uchováván v majetku obce pro možné potřeby Základní školy v budoucnosti.

Vzhledem k Vaší žádosti však nové vedení obce začalo hospodaření na pozemku řešit. Seznámilo se situací na pozemku a kontaktovalo vedení firmy MIS. Výsledkem jednání je stanovení termínu vyklizení stavebního materiálu firmy z neoploceného prostoru (konec dubna 2015) a sepsání nájemní smlouvy na obecní část využívanou v oplocené části pozemku. Na nejbližším jednání zastupitelstva pak bude také řešeno využívání pozemku vlastníky okolních pozemků.

S pozdravem

Bc. Ing. Bronislav Krénarová
starostka